



Niederwil-Nesselbach

Vorstand der CVP Ortspartei
Niederwil-Nesselbach

Niederwil, 14. Januar 2020

An die Mitglieder Grossratsfraktion der CVP Aargau

Betreffend Anpassung «Richtplatzeintrag Golfplatz Gnadenthal» in Niederwil

Geschätzte CVP Kolleginnen und Kollegen

Der Verein Gnadenthal, Niederwil (Trägerschaft Reusspark, Zentrum für Pflege und Betreuung), hat dem Departement Bau, Verkehr und Umwelt die Aufnahme des Golfplatzes Gnadenthal in den Kantonalen Richtplan beantragt. Das Projekt sieht vor, auf einer Fläche von 34 ha einen 9-Loch-Public-Golfplatz mit Übungsanlage realisieren zu dürfen. Eigentümer ist bis auf wenige ha der Verein Gnadenthal.

Der Regierungsrat hat das Begehren behandelt und beantragt dem Grossen Rat die Aufnahme in den Kantonalen Richtplan.

Gemäss unserem Wissensstand wird der Grossrat im März über den Richtplaneintrag beraten und abstimmen.

Im Rahmen der Vernehmlassung hat die CVP Aargau am 2.8.2019 den Antrag auf Ablehnung der Anpassung des Richtplanes gestellt und dies primär aus der Optik der Landwirtschaft begründet.

Position des Vorstandes der CVP Ortspartei Niederwil Nesselbach

- Die **betroffene Dorfbevölkerung** soll die Möglichkeit erhalten, selber demokratisch über die Zonenänderung und damit über das Projekt «Golfplatz Gnadenthal» zu entscheiden. Diese ist direkt betroffen und kann die Vor- und Nachteile daher am besten abwägen.
- Wir wünschen uns daher eine **Annahme der Richtplananpassung** durch den Grossrat, um damit eine Abstimmung auf Gemeindeebene zu ermöglichen.

Unsere Begründung

- Die Auswirkungen des Projektes sind primär lokal und tangieren keine übergeordneten Interessen. So steht die Regionalplanungsgruppen Mutschellen-Reusstal-Kelleramt und Baden Regio dem Projekt grundsätzlich positiv gegenüber, ebenso die Nachbargemeinde Stetten.
- Der Gemeinderat Niederwil beurteilt das Projekt positiv für die Entwicklung der Gemeinde Niederwil und unterstützt es daher als Teil des aktuellen Legislaturprogramms.

- Die ablehnende Position der Landwirtschaft ist verständlich. Es gibt aber auch gewichtige Argumente, die für das Projekt sprechen. So sind die zukünftige Entwicklung des wichtigen Arbeitgebers Reusspark, die Aufwertung des Ortsteiles Gnadenthal oder die grössere Biodiversität ebenso wichtige Anliegen eines anderen Teiles der Bevölkerung.

Wir sind überzeugt davon, dass die Dorfbevölkerung am besten in der Lage ist, alle Vor- und Nachteile des Projektes zu beurteilen und gegeneinander abzuwägen. Wir würden es daher sehr begrüßen, wenn die Grossratsfraktion der CVP Aargau dem Antrag des Regierungsrates zur Aufnahme der Richtplanänderung zustimmen würde. Wir sind, wenn gewünscht, auch gerne bereit, der Fraktion unsere Position noch näher in einem Gespräch darzulegen.

Wir danken Ihnen für Ihre Kenntnisnahme. Für allfälligen Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung (Markus Küng / 079 722 21 51 / markus@m-kueng.ch).

Freundliche Grüsse

Vorstand CVP Ortspartei Niederwil Nesselbach

Präsident



Markus Küng

Aktuar



Alois Riner